



တရားမျှတသော အိမ်ရာ ဗဟိုဌာန

အမေရိကန်နိုင်ငံသို့ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်သူများ ၊ ဒုက္ခသည် နှင့် ဘာသာမရွေး ယုံကြည်ကိုးကွယ် သူတို့ကို ကာကွယ်သော တရားမျှတသည့် အိမ်ရာ ဥပဒေ

ပြည်နယ်နှင့် နိုင်ငံလုံးဆိုင်ရာ တရားမျှတသော အိမ်ရာ ဥပဒေ သည် နိုင်ငံသား၊ ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ ၊ မျိုးရိုး ကို အခြေခံပြီး ခွဲခြား ဆက်ဆံမှု ကို တားမြစ်ပါသည်။ ခွဲခြား ဆက်ဆံမှုများကို ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ပေးသည့် အချက်များမှာ - လူမျိုး၊ အသားအရောင်၊ နိုင်ငံသား၊ လိင် (ကျား/မ) ၊ ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ ၊ ကလေးများ သို့မဟုတ် မိသားစု အဆင့်အတန်း၊ ရုပ်ပိုင်းဆိုင်ရာ/ စိတ်ပိုင်းဆိုင်ရာ ချို့ယွင်းမှု၊ မျိုးရိုးဗီဇ၊ အိမ်ထောင်ရေး အခြေအနေ၊ အသက်၊ လိင်ပိုင်းဆိုင်ရာ တိမ်းညွတ်မှု၊ ကျား/မ ဝိသေသ လက္ခဏာ သို့မဟုတ် ဖော်ပြချက်၊ တရားဝင်ရရှိသော ဝင်ငွေ (ဥပမာ- section 8 ကို လက်ခံရန် ငြင်းဆိုခြင်း) တို့ဖြစ်သည်။

တရားမျှတသော အိမ်ရာ ဥပဒေသည် အမေရိကန်နိုင်ငံသို့ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်သူများ ၊ ဒုက္ခသည် နှင့် ဘာသာမရွေး ယုံကြည်ကိုးကွယ်သူတို့ကို ကာကွယ်ပေးသည်။

အကယ်၍ သင်သည် ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်သူ (သို့မဟုတ်) ဒုက္ခသည် ဖြစ်သောကြောင့် ဖြစ်စေ ၊ မူလဇာတိ ကြောင့်ဖြစ်စေ၊ (သို့မဟုတ်) သင်၏ ယုံကြည် ကိုးကွယ်မှုကြောင့်ဖြစ်စေ ခွဲခြား ဆက်ဆံခြင်း ခံရပါက Connecticut Fair Housing Center ဖုံးနံပါတ် ၈၆၆-၂၄၇-၄၄၀၁ သို့ ခေါ်ယူဆက်သွယ်နိုင်ပါသည်။

တရားမျှတသော အိမ်ရာ ဥပဒေသည် မည်သည့် ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေမျိုး ဖြစ်စေ ကာကွယ်ပေးသည်။

အိမ်ရှင်သည် သင့်ကို ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေ ၊ နိုင်ငံသား သို့မဟုတ် ဘာသာကိုးကွယ်မှုများ ကြောင့် မတူညီစွာ ဆက်ဆံပါက တရားဝင်ခြင်း မရှိပါ။ ဆိုလိုသည်မှာ အိမ်ငှားရာတွင် အိမ်ရှင်များသည် အောက်ပါအချက်များကို မပြုမူသင့်ပါ။

- သင့်ကို ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်သူ (သို့မဟုတ်) ဒုက္ခသည် ဖြစ်သောကြောင့် ဖြစ်စေ၊ (သို့မဟုတ်) သင်၏ ယုံကြည် ကိုးကွယ်မှုကြောင့်ဖြစ်စေ အိမ်ငှားရန်ငြင်းဆိုခြင်း။
- သင့်ကို အမေရိကန် နိုင်ငံမှ မဟုတ်သောကြောင့် အိမ်ငှားရန်ငြင်းဆိုခြင်း။

- သင့်ကို မူလဇာတိ ကြောင့်ဖြစ်စေ၊ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေမျိုး ဖြစ်စေ၊ သင်၏ ယုံကြည် ကိုးကွယ်မှုကြောင့်ဖြစ်စေ အိမ်ငှားခ သို့မဟုတ် အိမ်စပေါ် ပို၍ ကောက်ခံခြင်း။
- သင့်ကို ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်သူ (သို့မဟုတ်) ဒုက္ခသည် ဖြစ်သောကြောင့် ဖြစ်စေ၊ (သို့မဟုတ်) သင်၏ ယုံကြည် ကိုးကွယ်မှုကြောင့်ဖြစ်စေ အသိသက်သေ လိုအပ်ခြင်း။
- သင့်ကို အနံ့အသက်ကြောင့် သင်ကြိုက်နှစ်သက်သော အစားအစာများ မချက်ပြုတ်ရန် ပြောဆိုခြင်း
- သင် သို့မဟုတ် သင်၏ မိသားစုဝင်များ အင်္ဂလိပ်စကား မပြောသောကြောင့် အိမ်ငှားရန် ငြင်းဆိုခြင်း။
- သင့်ကို နေထိုင်ရာ အိမ်ခန်း ပြင်ပတွင် အင်္ဂလိပ်စကား ပြောရန် ပြောဆိုခြင်း။
- သင်နှင့် နိုင်ငံတူ၊ ပြောဆိုရာ စကားတူ၊ သို့မဟုတ် ကိုးကွယ်ရာ ဘာသာတူ များနှင့် နီးစပ်သည့် အိမ်ခန်းကို ရွေးချယ်ရန် သင့်ကို အတင်း အဓမ္မ တိုက်တွန်းခြင်း။
- သင့်ကို ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်သူ (သို့မဟုတ်) ဒုက္ခသည် ဖြစ်သောကြောင့် ဖြစ်စေ၊ (သို့မဟုတ်) သင်၏ ယုံကြည် ကိုးကွယ်မှုကြောင့်ဖြစ်စေ သင် သို့မဟုတ် သင်၏မိသားစုကို စည်းကမ်းများလိုက်နာရန် အကြပ်ကိုင်ခြင်း၊ သို့သော် အခြားမည်သူ့ကိုမှ စည်းကမ်းလိုက်နာရန် အကြပ်ကိုင်မှု မရှိခြင်း။

အိမ်ရှင်မှ သင်ကိုးကွယ်သည့် ဘာသာကို မေးမြန်းခြင်းမှာ တရားမဝင်ပါ။

အိမ်ရှင်မှ သင့်ပုံစံ ၊ စကားပြောဆိုပုံ၊ ဝတ်စားဆင်ယင်ပုံများကြောင့် သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေ နှင့်ပတ်သတ်သော မေးခွန်းများ မေးမြန်းခြင်းမှာ တရားမဝင်ပါ။

အချို့ အိမ်/မြေ/အခန်း ငှားစားသူများ၊ အိမ်/မြေ/အခန်း ပိုင်ရှင်များ ၊ အိမ်/မြေ/အခန်း ပွဲစားများ အစရှိသူတို့သည် သင့်အား အမေရိကန်နိုင်ငံတွင် တရားဝင်နေထိုင်သူ ဖြစ်ကြောင်း သိနိုင်ရန် အလို့ငှာ သင်၏ ဂရင်းကဒ် (green card)၊ ဗီဇာ (visa) ၊ သို့မဟုတ် ဆိုရှယ်နံပါတ် (social security number) ကို မေးနိုင်ပါသည်။ ထိုသို့မဟုတ်ဘဲ သင်ပြောင်းရွှေ့လာသည့် နိုင်ငံကြောင့် သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေ နှင့်ပတ်သတ်သော မေးခွန်းများ မေးလာပါက Connecticut Fair Housing Center သို့ ဆက်သွယ်ပါ။

ပြည်နယ်နှင့် နိုင်ငံလုံးဆိုင်ရာ တရားမျှတသော အိမ်ရာ ဥပဒေသည် သင့်အိမ်/ အိမ်ခန်း တွင် နေထိုင်သည် အထိ ကာကွယ်ပေးပါသည်။ အိမ်/မြေ/အခန်း ငှားစားသူများ၊ အိမ်/မြေ/အခန်း ပိုင်ရှင်များ ၊ အိမ်/မြေ/အခန်း ပွဲစားများမှ စ၍ မည်သူ တစ်ဦး တစ်ယောက်မျှ သင့်အား အောက်ပါ အပြုအမူများကို မပြုလုပ်နိုင်ပါ။

- ဘာသာရေးဆိုင်ရာ ခေါင်းအုပ်ပဝါ၊ အဆောင်း စသည်နှင့် အခြား ဘာသာတရားနှင့် ဆက်နွယ်သည့် အဆောင်အယောင်များကို မဝတ်ဆင်ရန် ပြောဆိုခြင်း၊
- သင်ကိုးကွယ်သည့် ဘာသာ အယူဝါဒကြောင့်၎င်း ၊ သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေကြောင့်သော်၎င်း၊ သင်သည် ဒုက္ခသည် ဖြစ်သောကြောင့်၎င်း နှင်ထုတ်ခြင်း။
- သင်ကိုးကွယ်သည့် ဘာသာ အယူဝါဒကြောင့်၎င်း ၊ သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေကြောင့်သော်၎င်း၊ သင်သည် ဒုက္ခသည် ဖြစ်သောကြောင့်၎င်း သင့်အား ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ အနိုင်ကျင့်ခြင်း။

ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ အနိုင်ကျင့်ခြင်းဆိုရာတွင် အောက်ပါ အချက်များ အကျုံးဝင်သည်။

- သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေကြောင့် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး အရာရှိများထံ သို့မဟုတ် ရဲထံသို့ တိုင်ကြားမည်ဟု ခြိမ်းခြောက်ခြင်း။
- နိုင်ငံမှ နှင်ထုတ်မည်ဟု ပြောဆိုခြင်း။
- သင့်တိုင်းပြည်သို့ ပြန်သွားရန် ပြောဆိုခြင်း။
- သင်ပြောင်းရွှေ့မသွားပါက သင့်အိမ်နံရံတွင် သင် သို့မဟုတ် သင့်မိသားစုအား ဆဲဆို ကြိမ်းမောင်း၊ ခြောက်လန့်သည့် ပုံများဆွဲသားခြင်း၊ စာများ ရေးသားခြင်း။
- သင် သို့မဟုတ် သင့်မိသားစုကို လူမျိုးရေး၊ ဇာတိမျိုးနွယ်၊ ဘာသာရေးနှင့် ဆက်နွယ်ပြီး ဆဲရေးတိုင်းထွာခြင်း။
- သင့်အိမ် သို့မဟုတ် အိမ်ခန်း၊ သင် ပိုင်ဆိုင်သော ပစ္စည်းများ (သို့မဟုတ်) သင် အသုံးပြုနိုင်သည့် အရာများ (ဥပမာ - ရေကူးကန်၊ အဝတ်လျှော်ရန် နေရာ အစရှိသည်) တို့ အား ဝင်ထွက်သွားလာခြင်း မပြုနိုင်အောင် ပိတ်ဆို့ခြင်း။

ဤဥပဒေသည် သင် အိမ်ဝယ်ယူခြင်း သို့မဟုတ် အိမ်ဝယ်ရန် ငွေချေးသည်အထိ ကာကွယ်ပေးပါသည်။ အကယ်၍ သင်ကိုးကွယ်သည့် ဘာသာ အယူဝါဒကြောင့်၎င်း ၊ သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု အခြေအနေကြောင့်သော်၎င်း၊ သင်သည် ဒုက္ခသည် ဖြစ်သောကြောင့်၎င်း အိမ်ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် ငွေချေးရန် တားမြစ်ခြင်းခံရသည်ဟု ထင်ပါက Connecticut Fair Housing Center သို့ ဆက်သွယ်ပါ။

အချို့အရာများမှာ တရားမျှတသော အိမ်ရာ ဥပဒေမှ ကင်းလွတ်ခွင့်ရှိသည်။ အကယ်၍ သင့်အိမ်ရှင်သည် အဆိုပါ ဥပဒေမှ ကင်းလွတ်ခံထားရသည်ဟု ယူဆပါက Connecticut Fair Housing Center သို့ ဆက်သွယ်ပါ။

ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်မှု၊ ခိုလှုံနေထိုင်မှု ဆိုင်ရာ အခြားပြဿနာများ အတွက် အကူအညီလိုပါက