



## **QUYỀN CÔNG BẰNG VỀ NHÀ Ở VÀ ĐẠI DỊCH COVID-19 HIỆN NAY**

Trung tâm Công bằng Nhà ở Connecticut đã nhận được cuộc gọi từ người dân và các nhà cung cấp dịch vụ xã hội về việc liệu luật công bằng nhà ở có áp dụng cho những người có thể bị nhiễm Covid-19 (còn gọi là vi rút corona) hay những người bị ảnh hưởng hay không.

Có, các luật công bằng nhà ở có thể bảo vệ những người bị nhiễm Covid-19 và những người được coi là bị nhiễm bệnh.

## **QUYỀN CÔNG BẰNG VỀ NHÀ Ở, PHÂN BIỆT ĐỐI XỬ DỰA TRÊN NGUỒN GỐC QUỐC GIA VÀ COVID-19**

Luật công bằng nhà ở của tiểu bang và liên bang nghiêm cấm phân biệt đối xử dựa trên nguồn gốc quốc gia. Điều này có nghĩa là:

- Việc bạn bị từ chối cho thuê nhà hoặc chỗ ở do bạn đến từ một trong những quốc gia bị ảnh hưởng nhiều nhất bởi Covid-19 hoặc được coi là đến từ một quốc gia như vậy là vi phạm pháp luật.
- Việc bạn bị áp dụng các quy định khác mọi người do bạn đến từ một trong những quốc gia bị ảnh hưởng nhiều nhất bởi Covid-19 hoặc được coi là đến từ một quốc gia như vậy là vi phạm pháp luật.
- Việc người cho thuê nhà gửi bạn Thông báo để chấm dứt hợp đồng thuê hoặc cố đuổi bạn do bạn đến từ một trong những quốc gia bị ảnh hưởng nhiều nhất bởi Covid-19 hoặc được coi là đến từ một quốc gia như vậy là vi phạm pháp luật.

## **LIÊN HỆ TRUNG TÂM CÔNG BẰNG NHÀ Ở CONNECTICUT**

**Điện thoại: 860-247-4400**  
**Số điện thoại miễn phí: 888-247-4401**  
**Email: [info@ctfairhousing.org](mailto:info@ctfairhousing.org)**



## **QUYỀN CÔNG BẰNG VỀ NHÀ Ở, NGƯỜI KHUYẾT TẬT VÀ COVID-19**

Luật công bằng nhà ở của tiểu bang và liên bang nghiêm cấm phân biệt đối xử dựa trên khuyết tật. Nếu bạn bị nhiễm Covid-19, bạn được coi là người không khỏe mạnh theo luật công bằng nhà ở của tiểu bang và liên bang và có thể được bảo vệ khỏi sự phân biệt đối xử.

- Nếu bạn không mắc Covid-19 nhưng người cho thuê nhà hoặc nhà cung cấp nhà ở từ chối cho bạn thuê nhà hoặc chỗ ở vì họ *tin* rằng bạn mắc vi rút, điều này là vi phạm pháp luật và bạn nên gọi cho Trung tâm.
- Nếu bạn không mắc Covid-19 nhưng người cho thuê nhà hoặc nhà cung cấp nhà ở cách ly bạn hoặc áp đặt các quy tắc khác vì họ *tin* rằng bạn mắc vi-rút, điều này là vi phạm pháp luật và bạn nên gọi điện cho Trung tâm.

Nếu bạn đã được chẩn đoán mắc Covid-19 và bạn đã bị từ chối cho thuê nhà ở hoặc nơi ở hoặc bị áp dụng các quy tắc khác, bạn cần liên hệ với Trung tâm để chúng tôi có thể thảo luận và giải thích luật công bằng nhà ở được áp dụng như thế nào cho trường hợp của bạn.

### **LIÊN HỆ TRUNG TÂM CÔNG BẰNG NHÀ Ở CONNECTICUT**

**Điện thoại: 860-247-4400**  
**Số điện thoại miễn phí: 888-247-4401**  
**Email: [info@ctfairhousing.org](mailto:info@ctfairhousing.org)**